

Số: /TB-UBND

Thọ Xuân, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án: Nâng cấp, tu bổ các đoạn xung yếu tuyến đê
Sông Tiêu Thủy, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá.
(Đoạn qua địa phận xã Xuân Giang).**

Căn cứ điểm d khoản 3 Điều 62 Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường được sửa đổi, bổ sung tại điểm d khoản 1 Điều 1 Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hoá: số 16/2023/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 2765/QĐ-UBND ngày 02/08/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thọ Xuân; số 1130/QĐ-UBND ngày 22/3/2024 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thọ Xuân;

Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp, tu bổ các đoạn xung yếu tuyến đê sông Tiêu thủy, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án: Nâng cấp, tu bổ các đoạn xung yếu tuyến đê sông Tiêu Thủy, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr-TNMT ngày 04 tháng 5 năm 2024.

Ủy ban nhân dân huyện Thọ Xuân thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Thu hồi đất của UBND xã Xuân Giang, hộ gia đình xã Xuân Giang.

Vị trí thửa đất thu hồi: Được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số: 89/TLBĐ, tỷ lệ 1/2.000 do Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Thọ Xuân thực hiện ngày 19/02/2024. Cụ thể như sau:

TT	Người quản lý, sử dụng đất	Nơi đăng ký thường trú.	Tờ bản đồ	Thửa số	Diện tích nguyên thửa (m ²)	DT dự kiến thu hồi (m ²)	Loại đất đang sử dụng
1	Nguyễn Văn Dỗi	Thôn 2	26	61	984,4	81,0	LUK
2	Vũ Văn Lạc	Thôn 2	26	60	946,2	25,1	LUK
3	UBND xã Xuân Giang		26	15	2883,4	633,8	BCS
Tổng cộng					4814	739,9	

2. Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Nâng cấp, tu bổ các đoạn xung yếu tuyến đê sông Tiêu Thủy, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian 20 ngày, kể từ ngày triển khai Thông báo thu hồi đất này.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Thời gian di chuyển bàn giao mặt bằng: 20 ngày kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng chi trả tiền bồi thường theo phương án được duyệt.

- Bố trí tái định cư (nếu có): Thực hiện theo quy định.

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án: Nâng cấp, tu bổ các đoạn xung yếu tuyến đê sông Tiêu Thủy, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 1;
- UBND xã Xuân Giang;
- Các phòng, ngành có liên quan;
- Lưu: VT, TNMT, HĐGPMB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Dũng